



KAIN RESIDENCE

**Geleceđinize
Değerli Yatırım**

www.kaininsaat.com.tr

Vadi Manzaralı *Residence Konforu*

Doğayla şehir yaşantısını birleştiren Kain Residence
Umuttepe'de siz değerli sakinlerini bu ayrıcalıklı yaşama davet ediyor.





Üniversitenin hem yanında Hayallerinizi Zirveye Taşıyın

Her zaman kalite ve güveni ön planda tutan firmamız Kabaoğlundaki yapılan çeşitli lüks ve benzersiz toplu konut projeleri ile adını sektöre altın harflerle yazdırmayı başarmıştır.

MY HILL serileri ile yatırımcılarımızın gözdesi olan projeler hayata geçirilmiş ve geleceğe dair yeniden güncel proje çalışmalarımız tüm hızıyla devam etmektedir.

Uzman Kadrolarımız ile hem sahada hem ofis alanında çözüm odaklı ekip çalışmaları ile projelerimizin zamanında ve kalite standartlarımızdan ödün vermeden

tamamlanmasında ilk günkü gayret ve azim ile çalışmaktayız.

Teslimlerini tamamladığımız birçok projedeki memnuniyet ve olumlu geri dönüşler sayesinde topluma kazandırdığımız eşsiz mimari konseptlerdeki yaşam alanlarına yenilerini katmaya devam ediyoruz.

Dün olduğu gibi bugünde bizden bekleneni sizlere vermenin gururunu yaşıyoruz.

Bu sebeple yeni projemiz " KAIN RESIDENCE " sizlerle.





01

Geniş Sosyal Alanıyla

Keyifle
Vakit
Geçirin

02

Umuttepe'de
Modern ve
Güvenli
Yaşam





03

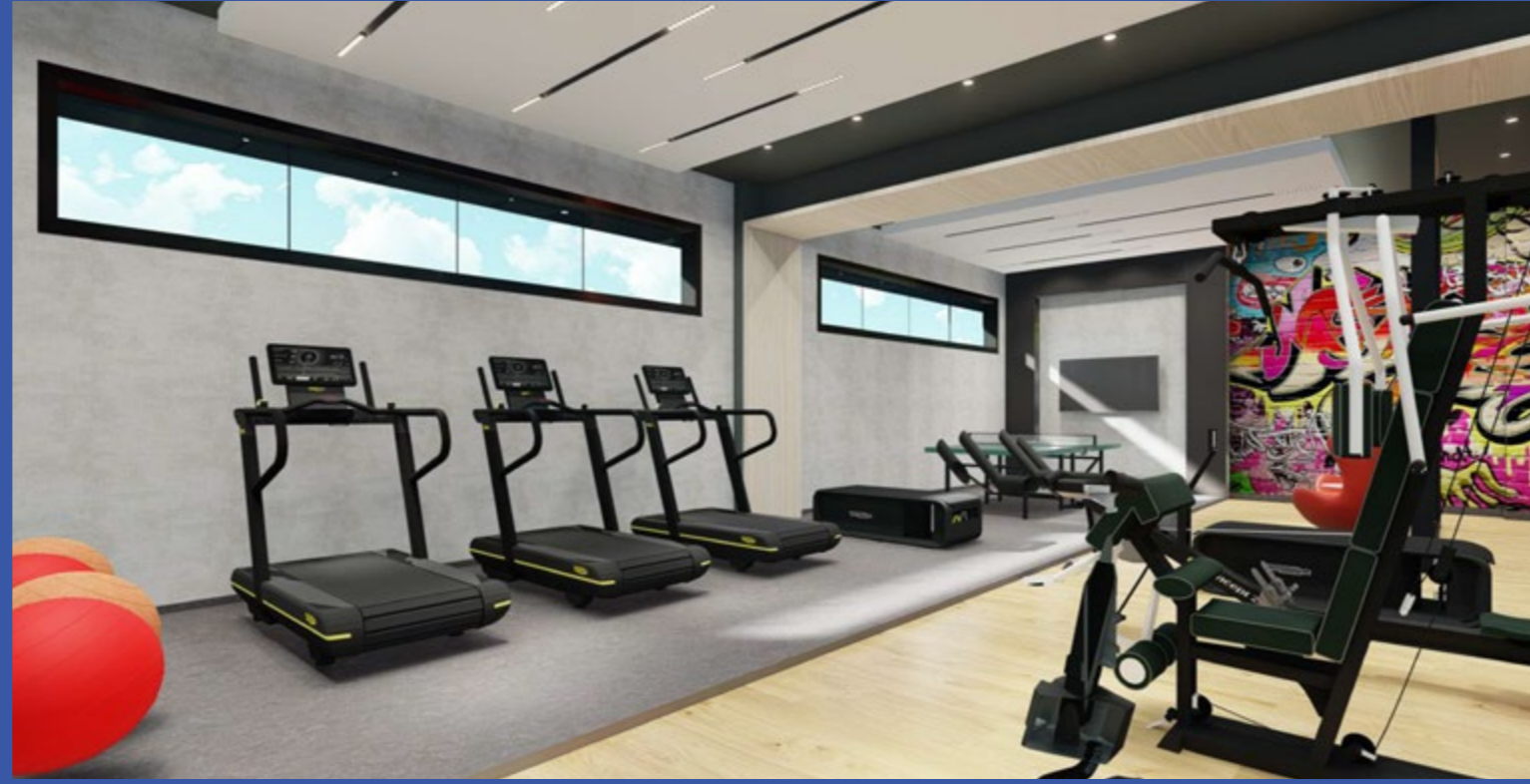
Kampüsle iç içe
Kaliteyi ve
Konforu
Yaşayın



04

Kaliteden Ödün Vermeyen
Estetik
Mimari
Anlayışı





05

1+0 Konsept Daireler

Lobi, fitness, kafeterya, çift asansör ve jeneratör gibi olanaklarıyla eşsiz bir yaşam alanı sunuyoruz.

Avantajlar

- Ortak sosyal alanlar (Spor salonu, dinlenme alanları)
- Vadi manzarası ve açık otopark
- Merkezi konum ; Hastane, üniversite, okul ve marketlere yakın

06

Mobilya, beyaz eşya ve depolama alanları dahil, bir kişinin tüm yaşam ihtiyaçlarına uygun şekilde tasarlandı.

Kullanım alanı:

Brüt 36 m²
Net 22 m²
1+0 ful eşyalı konsept.



Kain İnşaat Farkı

- ÖZEL TASARIM MOBİLYALAR
- 1. SINIF ANKASTRE BEYAZ EŞYALAR
- İTHAL AKSESUARLI (HAFELE BLUM YADA MUADİLİ) 1. SINIF MUTFAK DOLAPLARI
- KUVARS KOMPOZİT MUTFAK TEZGAHI (ÇİMSTONE, BELENCO VEYA MUADİLİ)
- BANYO DOLAPLARI VE DUŞAKABİN
- 1. SINIF VİTRİFİYE VE BATARYALAR
- ISLAK HACİMLERDE 1. SINIF SERAMİKLER
- BANYOLARDA GÖMME REZERVUARLI ASMA KLOZET
- ISICAM KONFOR VEYA ISICAM SİNERJİ CAMLAR
- YERDEN ISITMA SİSTEMİ
- FİBER OPTİK İNTERNET ALT YAPISI
- ÜST DÜZEY SES VE ISI İZOLASYONU
- İTERCOM SİSTEMİ





07

Uzaklaşmadan
Spora
Bir Adımda
Ulaşın

LOKASYON



İzmit Merkeze 6 km

Kocaeli Üniversitesi 500 m

Şehir Hastanesine 4 km



Doğanın içinde Şehirle bütünleşen Kazançlı Yatırım

Konum itibarıyla Hastane, Üniversite, Okul, Kafe ve marketlere yürüme mesafesinde olması ile birlikte kesintisiz ulaşım imkanı da sunuyor.

Katalogda ve örnek dairelerde bulunan görsel ve materyaller bilgi amaçlıdır. Kain İnşaat uygulama sırasında teknik ve görsel açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.



KAIN RESIDENCE

İZMİT / KOCAELİ

+90 (262) 323 1316 | +90 (534) 892 1014 | +90 (533) 701 1821 | info@kaininsaat.com.tr